

## Продается база отдыха



Ташкент, Узбекистан

Продается база отдыха в лесу на берегу реки около Бобруйска. Монолитно-кирпичное здание 614м<sup>2</sup>, двухэтажная деревянная баня 49 м<sup>2</sup>, фонтан-бассейн 49м<sup>2</sup>, расположены на земельном участке площадью 76 соток в живописном сосново-дубовом лесу, на берегу реки Березина. Отличная охота, рыбалка, грибы, ягоды. Тихое уединенное чистое место, бобровые хатки на противоположном берегу. До ближайших соседей 2км, до крупного города Бобруйска 12км. Участок граничит с лесом и рекой. Назначение земельного участка- "Земельный участок для содержания и обслуживания объектов недвижимого имущества ( земельный участок оздоровительного назначения)" допускает размещение оздоровительного, развлекательного комплекса, объектов экологического туризма, использования под личный особняк, поместье, коттедж, санаторий, дом охотника-рыболова, базу отдыха, виллу, загородный клуб, дом и т.п. Допустимо надстроить мансардный этаж, строение гостевых домиков на участке, расширение площади участка. Колодец, скважина, удобства в здании. 2км лесной дороги от скоростной трассы класса М1 Минск-Бобруйск-Светлогорск. 670км от Москвы, 155 км от Минска, 365 от Киева. Прямая продажа физическому или юридическому лицу, нерезидентам Республики Беларусь. Паспорт базы отдыха. Все документы. 6605200@tut.by Тел. 375256605200

Цена: **75 000 \$**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Александрович Олег**

**+375256605200**