

## Дом-мечта в Ташморе: сад\_баня\_бассейн\_стоянка на 2 авто\_виноградники



Ташкент, Узбекистан

ДОМ С РОСКОШНЫМИ УСЛОВИЯМИ ДЛЯ БОЛЬШОЙ СЕМЬИ: ДВОР, САД, БАССЕЙН, БАНЯ-САУНА  
ПРОДАЮ СРОЧНО, реальному покупателю

Просторный уютный дом в Ташморе - это в 20 мин. езды от Ташкента. Созданы все условия для комфортного проживания как большой семьи, так и холостяка, ценящего городские условия и сельский простор. Хвойники, розарий, пионы, виноград нескольких сортов, яблони, вишня, хурма и ягодные кустарники сэберегут здоровье и обеспечат витаминами без химикатов. Потолки высокие, окна большие выходят в сад с бассейном и во двор. Дом расположен в районе областного кардиологического диспансера, постройка с хорошим сейсмопоясом. Шесть комнат, три спальни, большой зал, гостиная, большая кухня (на кухне – румынская газплита на 4 конфорки, в хор. состоянии).

Все коммуникации – свет, газ, вода, телефон, Интернет – проведены, дом и баня - собственная канализация на участке. В баню проведены газ и вода, имеется ванна. Дом с новой крышей – оцинковка, в доме сухо и тепло зимой, прохладно летом. Отопление водяное, установлена печь с ускорителем – тепло даже при минимальном режиме подачи газа. Возможно, ЭТО ВАШ ДОМ и он ЖДЕТ ВАС.

На участке в 6 соток – разветвленный водопровод (все трубы поменяли недавно - нержавейка, система автономная) с насосом, баня, летний бассейн, плодовый и ягодный сад, виноградники, ухоженный огород, большие ворота, хороший подъезд. Крытый двор, хозяйственные пристройки, теплый, сухой погреб и летняя кухня – все электрифицировано.

Дорожки бетонированные. Есть стоянка на две машины.

На той же улице – магазины, рядом - детский сад, поликлиника, аптеки, областной кардиодиспансер, школа с русским и узбекским языком обучения, музыкальная школа.

В поселке - своя пекарня, лепешечный цех, завод по производству строительных красок и кирпичный завод. Дороги асфальтированы. В 5 минутах ходьбы - центральное шоссе.

В ближайшее время в Ташморе начнется строительство рекреационной зоны с пляжами и сферой услуг, ТАШКЕНТ РАСШИРЯЕТСЯ, НЕДВИЖИМОСТЬ С КАЖДЫМ ГОДОМ ДОРОЖАЕ.

Цена: **26 520 \$**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Эльвира Венера-опа**

**+99890 1754303**